

PEKERJAAN

: PENGAWASAN PEMBANGUNAN GEDUNG RUANG

NO KONTRAK

: 031/PPK-UIN/II/2024

TGL KONTRAK

: 01 FEBRUARI 2024

BIAYA KONTRAK

: RP. 1.190.009.079,-

LOKASI

: KAMPUS UIN AR-RANIRY DARUSSALAM - BANDA ACEH

TAHUN ANGGARAN

: 2024

KONSULTAN PENGAWAS

: PT. INOCHI KONSULTAN

KONTRAKTOR PELAKSANA

: PT. PUTRA NANGGOE ACEH

Minggu ke-	39
Periode	21 Oktober - 24 Oktober 2024
PROGRESS S/D MINGGU KE : 39	
REALISASI	100.000 %
RENCANA	100.000 %
DEVIASI	0.00 %

NO.	URAIAN PEKERJAAN	KONTRAK AWAL	ADD-1	ADD-2	ADD-3		REALISASI PEKERJAAN					
		BOBOT (%)	BOBOT (%)	BOBOT (%)	JUMLAH HARGA	BOBOT (%)	S/D MINGGU LALU		MINGGU INI		S/D MINGGU INI	
							BOBOT (%)	%	BOBOT (%)	%	BOBOT (%)	%
A.	PEKERJAAN PERSIAPAN	2.19	1.99	1.66	409,351,189.66	1.63	1.63	100.00	-	-	1.63	100.00
B.	PEKERJAAN STRUKTUR											
B.I.	PEKERJAAN BETON LANTAI DASAR	10.71	10.80	10.59	2,614,736,034.64	10.43	10.43	100.00	-	-	10.43	100.00
B.II.	PEKERJAAN BETON LANTAI I	10.24	10.24	9.84	2,429,623,026.05	9.69	9.69	100.00	-	-	9.69	100.00
B.III.	PEKERJAAN BETON LANTAI II	9.90	9.85	9.47	2,337,122,548.48	9.32	9.32	100.00	-	-	9.32	100.00
B.IV.	PEKERJAAN BETON LANTAI III	7.69	5.12	5.05	1,247,087,611.57	4.97	4.97	100.00	-	-	4.97	100.00
C.	PEKERJAAN ARSITEKTUR											
C.I.	PEKERJAAN DINDING	9.91	11.22	9.72	2,397,649,210.27	9.56	9.56	100.00	-	-	9.56	100.00
C.II.	PEKERJAAN PLAFOND	2.98	2.83	2.74	676,449,150.00	2.70	2.70	100.00	-	-	2.70	100.00
C.III.	PEKERJAAN LANTAI	6.91	6.32	6.19	1,740,034,066.17	6.94	6.94	100.00	-	-	6.94	100.00
C.IV.	PEKERJAAN KUSEN, PINTU, JENDELA, VENTILASI DAN AKSESORIS	3.51	3.50	3.14	789,706,000.00	3.15	3.15	100.00	-	-	3.15	100.00
C.V.	PEKERJAAN ATAP	5.15	6.20	6.14	1,515,472,227.99	6.04	6.04	100.00	-	-	6.04	100.00
C.VI.	PEKERJAAN PENGECATAN	1.66	1.61	1.55	382,910,158.40	1.53	1.53	100.00	-	-	1.53	100.00
C.VII.	PEKERJAAN SANITASI	0.73	0.72	0.77	215,208,550.00	0.86	0.86	100.00	-	-	0.86	100.00
C.VIII.	PEKERJAAN LANDSCAPE	3.06	3.04	4.40	1,138,865,280.91	4.54	4.54	100.00	-	-	4.54	100.00
C.IX.	PEKERJAAN FASCADE BANGUNAN	4.34	5.37	4.48	1,172,767,423.00	4.68	4.68	100.00	-	-	4.68	100.00
C.X.	PEKERJAAN LAIN-LAIN	0.63	0.63	0.39	126,743,000.00	0.51	0.51	100.00	-	-	0.51	100.00
C.XI.	PEKERJAAN INTERIOR			2.71	669,241,810.00	2.67	2.67	100.00	-	-	2.67	100.00
D.	PEKERJAAN MEKANIKAL											
D.I.	PEKERJAAN PLUMBING	1.51	1.51	1.48	367,240,070.00	1.46	1.46	100.00	-	-	1.46	100.00
D.II.	INSTALASI KRAN TAMAN	0.10	0.10	0.10	24,129,000.00	0.10	0.10	100.00	-	-	0.10	100.00
D.III.	BIO FILTER SEPTIC TANK	0.34	0.34	0.26	63,760,000.00	0.25	0.25	100.00	-	-	0.25	100.00
D.IV.	INSTALASI POMPA AIR BERSIH dan KATUP	0.29	0.29	0.28	69,620,000.00	0.28	0.28	100.00	-	-	0.28	100.00
D.V.	PEMASANGAN INSTALASI HVAC SYSTEM LANTAI 1, 2, & 3	7.16	7.16	7.27	1,794,892,500.00	7.16	7.16	100.00	-	-	7.16	100.00
D.VI.	INSTALASI EXHAUST FAN	0.25	0.25	0.31	75,745,000.00	0.30	0.30	100.00	-	-	0.30	100.00
D.VII.	PEKERJAAN FIRE FIGHTING	0.94	0.94	0.91	219,337,000.00	0.87	0.87	100.00	-	-	0.87	100.00
E.	PEKERJAAN ELEKTRIKAL											
E.I.	PEKERJAAN PERALATAN / PANEL	0.83	0.83	0.80	197,000,000.00	0.79	0.79	100.00	-	-	0.79	100.00
E.II.	PEKERJAAN INSTALASI KABEL FEEDER	2.96	2.96	3.55	877,507,120.00	3.50	3.50	100.00	-	-	3.50	100.00
E.III.	PEKERJAAN ARMATUR LAMPU, SAKLAR & STOP KONTAK	1.32	1.32	1.29	318,745,000.00	1.27	1.27	100.00	-	-	1.27	100.00
E.IV.	PEKERJAAN INSTALASI	0.89	0.89	0.87	214,270,000.00	0.85	0.85	100.00	-	-	0.85	100.00
E.V.	PEKERJAAN PENANGKAL PETIR GEDUNG RKU	0.33	0.33	0.23	55,898,000.00	0.22	0.22	100.00	-	-	0.22	100.00
E.VI.	PEKERJAAN GROUNDING PANEL GEDUNG RKU	0.17	0.17	0.11	27,772,000.00	0.11	0.11	100.00	-	-	0.11	100.00
E.VII.	RAK KABEL	0.26	0.26	0.68	167,827,550.00	0.67	0.67	100.00	-	-	0.67	100.00

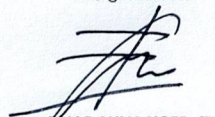
F.	PEKERJAAN ELEKTRONIK											
F.I.	PEKERJAAN FIRE ALARM TERPASANG	1.26	1.26	1.24	304,985,000.00	1.22	1.22	100.00	-	-	1.22	100.00
F.II.	PEKERJAAN TATA SUARA TERPASANG	0.73	0.73	0.70	173,230,000.00	0.69	0.69	100.00	-	-	0.69	100.00
F.III.	PEKERJAAN INSTALASI CCTV	0.55	0.55	0.62	154,152,000.00	0.61	0.61	100.00	-	-	0.61	100.00
F.IV.	PEKERJAAN INSTALASI ACCES POINT	0.15	0.15	0.14	35,100,000.00	0.14	0.14	100.00	-	-	0.14	100.00
F.V.	PEKERJAAN INSTALASI LOCAL AREA NETWORK	0.32	0.32	0.31	76,575,000.00	0.31	0.31	100.00	-	-	0.31	100.00
JUMLAH TOTAL		100	100	100	25,080,752,527.1	100	100		-		100	

DISETUJUI :
PEJABAT PEMBUAT KOMITMEN
UIN AR - RANIRY BANDA ACEH



YASHIER ARAFHAT ZA
NIP.

DIPERIKSA OLEH
Tenaga Ahli PPK



PAJAR AULIA NOER, ST
Tenaga Ahli PPK

DIBUAT OLEH :
KONSULTAN PENGAWAS
PT. INOCHI KONSULTAN



RIZAL FAHMI, S.ST., MT
Tim Leader